

## Zápis a přijatá usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva obce Veselé konaného dne 18. 7. 2016 od 17.00 hodin



### **Přítomni:**

Zasedání Zastupitelstva obce Veselé (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Radkem Zralým (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veselé zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Ověřovatelé a zapisovatel

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Procházková, p. Doležal  
zapisovatele: p. Havlín

### Uveřejněný program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění minulého usnesení
4. Žádosti a podněty občanů
5. Nabídka spolupráce
6. Různé, diskuse

### **Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program.

Výsledek hlasování: Pro: 5    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení č.69-06/2016 bylo schváleno**

### Kontrola plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání

- ██████████ - smlouva na pronájem s následným odprodejem-smlouva se připravuje
- ██████████ – smlouva podepsána
- ██████████ - byla vyzvána k dalšímu jednání, zatím se neozvala
- ██████████ -trvá- připravuje se smlouva
- ██████████ -trvá-zítra místní šetření

Starosta navrhuje upřesnit cenu pozemku p.č.150/3 o výměře 1108 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 176/1 o výměře 61 m<sup>2</sup> dle zásad. Pronájem za 1Kč m<sup>2</sup> na tři roky. Garantovaná cena po kolaudaci za zastavěné plochy trvalými stavbami je 200,- Kč/ m<sup>2</sup>, ostatní plochy nezastavěné za 150 Kč/ m<sup>2</sup>.

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje cenu pronájmu pozemku p. č. 150/3 o celkové výměře 1108 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada a pozemku p.č. 176/1 o výměře 61 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavená plocha a nádvoří, v k. ú. Veselé, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro katastrální území a obec Veselé, panu [REDAKCE], trvale bytem v Palackého 396, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, a to za cenu 1169 Kč/rok. Pronájem na tři roky.

Zastupitelstvo dále schvaluje odprodej těchto pozemků po kolaudaci za garantovanou cenu, zastavená plocha za 200,-Kč/ m<sup>2</sup>, ostatní plochy nezastavěné za 150 Kč/ m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č.70-06/2016 bylo schváleno**

Starosta navrhuje upřesnit cenu pronájmu části pozemku 272/5 o výměře 600 m<sup>2</sup>, dle zásad 500 m<sup>2</sup> za 1,50 Kč/ m<sup>2</sup> a 100 m<sup>2</sup> za 0,80 Kč/ m<sup>2</sup>.

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje cenu pronájmu části pozemku 272/5 o výměře 600 m<sup>2</sup>, dle zásad 500 m<sup>2</sup> za 1,50 Kč/ m<sup>2</sup> a 100 m<sup>2</sup> za 0,80 Kč/ m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č.71-06/2016 bylo schváleno**

**Žádosti a podněty občanů**

Manželé [REDAKCE] žádají o odprodej části pozemku č.328/1 o výměře 100 m<sup>2</sup>.

Na místním šetření ze dne 7.7.2016 se manželé [REDAKCE] dohodli s panem [REDAKCE] na společném průběhu hranic. Tento bod se bude projednávat po vyhotovení geometrických plánů. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Pan [REDAKCE] žádá o prodej pozemku st.p.č.620 o výměře 118 m<sup>2</sup> vzniklého z pozemku p.č. 279/5 Starosta navrhuje prodat pozemek st.p.č.620 o výměře 118 m<sup>2</sup> dle schváleného usnesení č. 71/05 za garantovanou cenu 40,-Kč/ m<sup>2</sup>.

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje prodej st.p. č. 620 v k. ú. Veselé o celkové výměře 118 m<sup>2</sup>, druh pozemku: stavební, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro katastrální území a obec Veselé, panu [REDAKCE], trvale bytem ve Veselé č.p.172, a to za cenu 40 Kč/ m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 72-06/2016 bylo schváleno**

Manželé [REDAKCE] žádají o prodej části pozemku p.č. 1595/1 dle přiloženého geometrického plánu na zarovnění dvora.

Starosta navrhuje vyvěsit záměr prodeje části pozemku 1595/1.

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje vyvěšení prodeje části pozemku 1595/1.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č.73-06/2016 bylo schváleno**

Starosta navrhuje schválit právo provedení stavby na pozemku 150/3 v k.ú. Veselé.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje právo provedení stavby na pozemku 150/3 v k.ú. Veselé a pověřuje starostu sepsání smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení: 74-06/2016 bylo schváleno**

**Nabídka spolupráce**

██████████ žádá o pronájem části pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m<sup>2</sup> jako možné depo materiálu do konce roku 2017.

Starosta navrhuje pronajmout část pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m<sup>2</sup> za 3000,- Kč na měsíc

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m<sup>2</sup> za 3000,-Kč na měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 5    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 75-06/2016 bylo schváleno**

Společnost ██████████ nabízí rámcovou smlouvu na možné opravy a dodávky zboží.

Starosta navrhuje podepsat smlouvu s ██████████ na dodávku zboží a možné opravy.

**Návrh Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Veselé schvaluje rámcovou smlouvu s ██████████ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5    Proti: 0    Zdrželi se: 0

**Usnesení: 76-06/2016 bylo schváleno**

**Info Obecního Úřadu**

Starosta informuje s obdrženou registrací dotace na rozšíření vodovodního řadu od Ministerstva životního prostředí. Akce může začít od 25.7.2016

Manželé Bortlovi nabízí možnost kamerového systému pro obec na dětské hřiště.

**Diskuse:**

Paní Procházková požádala o uložení panelů přes odvodňovací strouhu na pozemek.

Pan Havlín informuje o opravě poruchy na vodovodním řadu, kdy díky všímavosti a včasného upozornění místního občana nevznikly žádné velké škody.

**Děkujeme**

Dále upozornil na probíhající jednání s mysliveckou společností na možné odkoupení pozemku na zvětšení kapacity obecního vodojemu.

Zasedání bylo ukončeno předsedajícím v 17.50 hodin.  
Další zasedání je plánováno na žří.

Přílohy: Prezentační listina

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....

Zápis vyhotoven 25.7.2016