

Zápis a přijatá usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva obce Veselé konaného dne 23. 6. 2016 od 17.00 hodin



Přítomni:

Zasedání Zastupitelstva obce Veselé (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Radkem Zralým (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veselé zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovatelé a zapisovatel

Předsedající určil ověřovatele zápisu: Mgr. Karhan, p. Lopušan
zapisovatele: p. Havlín

Uveřejněný program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění minulého usnesení
4. Žádosti a podněty občanů
5. Nabídka spolupráce
6. Žádost na SPÚ
7. Rozpočtová změna č.5
8. Výsledky výběrových řízení
9. Různé, diskuse

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený rozšířený program.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.53-05/2016 bylo schváleno

Kontrola plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání

Firma Majj-Kupec – žádost na prodej části p.p.č. 328/1 - trvá

Manželé Novotní prozatím nepředložili majetkové vlastnictví k ostatním pozemkům, smlouva je připravena k podpisu.

Smlouva slečně Winterové je připravena k podpisu.

Žádosti a podněty občanů

Manželé ██████ žádají o odprodej části pozemku č.328/1 o výměře 100 m².
Starosta navrhuje odročit tento bod na příští zastupitelstvo pro upřesnění hranice.
Zastupitelstvo obce souhlasí s odložením bodu na příští zastupitelstvo.

Manželé ██████ žádají o odprodej pozemku č. 315/4 za účelem zřízení zahrady.
Starosta navrhuje pozemek č.315/4 neprodávat. Z důvodu rozšíření dětského hřiště a dořešení kanalizace u domu č.p. 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje: pozemek p.č. 315/4 neprodávat z důvodu rozšíření dětského hřiště a dořešení kanalizace u domu č.p. 4.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se:1

Usnesení č. 54-05/2016 bylo schváleno

Pan ██████ žádá o pronájem pozemku č.p.150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m².s následným odprodejem na výstavbu rodinného domu.

Starosta navrhuje pronajmout pozemek č.p.150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m² na stavbu rodinného domu s následným odprodejem po kolaudaci za garantovanou cenu.

Pan Sladký podává protinávrh: pozemek p.č. 150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m² neprodávat z důvodu veřejně prospěšné stavby do budoucna.

Starosta nechává hlasovat o protinávruhu.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje: pozemek p.č. 150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m² neprodávat z důvodu veřejno prospěšné stavby do budoucna.

Výsledek hlasování: Pro: 2 Proti: 4 Zdrželi se:0

Usnesení nebylo schváleno

Příchod pana Doležala 17.18 Hod.

Starosta navrhuje pronajmout pozemek č.p.150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m² na stavbu rodinného domu s následným odprodejem po kolaudaci za garantovanou cenu.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout pozemek č.p.150/3 o výměře 1108 m². a pozemku č.p.176/1 o výměře 61 m² na stavbu rodinného domu s následným odprodejem po kolaudaci za garantovanou cenu dle zásad.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 2 Zdrželi se: 0

Usnesení: 55-05/2016 bylo schváleno

Pan ██████ žádá o pronájem části pozemku p.č.272/5 o výměře 600 m² na sušení sena.

Starosta navrhuje pronajmout část pozemku p.č. 272/5 o výměře 600 m².

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout část pozemku p.č.272/5 o výměře 600 m² na sušení sena.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 56-05/2016 bylo schváleno

Pan ██████ žádá o prodej pozemku st.p.č.620 o výměře 118 m² vzniklého z pozemku p.č. 279/5 Starosta navrhuje vyvěsit záměr prodeje pozemku st.p.č.620 o výměře 118 m² dle schváleného usnesení č. 71/05 na prodej pozemku s garantovanou cenou

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje o vyvěšení záměru na prodej pozemku st.p.č.620 o výměře 118 m² dle schváleného usnesení č. 71/05 na prodej pozemku s garantovanou cenou

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 57-05/2016 bylo schváleno

Paní ██████ žádá o odprodej části pozemku p.č. 315/4 o výměře 25 m² přičemž pro stavební účely je potřeba 14 m² při ceně 200Kč/ m² zbytek pozemku za cenu zahrady.

Starosta navrhuje vyvěsit záměr na prodej části pozemku p.č.315/4 o výměře 25 m².

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje o vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č.315/4 o výměře 25 m².

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 7 Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo schváleno

Zastupitelé pověřují vedení obce k dalšímu jednání s ██████, na pozemku p.č.315/4 se nebude zřizovat věcné břemeno.

Paní ██████ žádá o finanční pomoc 40 000,-Kč při dodatečném zkolaudování septiku včetně dočišťovacího filtračního zařízení dle platných nynějších norem.

Starosta navrhuje neposkytnout příspěvek.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje: neposkytnout příspěvek paní ██████ na dodatečné zkolaudování septiku a dočišťovacího filtru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 58-05/2016 bylo schváleno

Nabídka spolupráce

██████. žádá o pronájem části pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m² jako možné depo materiálu do konce roku 2017.

Starosta navrhuje vyvěsit záměr pronájmu části pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m² .

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vyvěsit záměr pronájmu části pozemku p.č. 1184/1 o výměře 2000 m²

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 59-05/2016 bylo schváleno

Společnost Ekonomické a právní poradenství s.r.o. nabízí spolupráci na zpracování žádosti na zajištění půjčky ze SFŽP na akci „Rozšíření vodovodní sítě v obci Veselé“.

Starosta navrhuje podepsat smlouvu se společností Ekonomické a právní poradenství s.r.o. a požádat o půjčku na akci „Rozšíření vodovodní sítě v obci Veselé“.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy se společností Ekonomické a právní poradenství s.r.o. na zpracování žádosti na zajištění půjčky ze SFŽP na akci „Rozšíření vodovodní sítě v obci Veselé“.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č.60-05/2016 bylo schváleno

Společnost Ekonomické a právní poradenství s.r.o. nabízí spolupráci na zpracování žádosti o dotaci na akci „Úpravna vody ve Veselé“.

Starosta navrhuje podepsat smlouvu se společností Ekonomické a právní poradenství s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na akci „Úpravna vody ve Veselé“.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy se společností Ekonomické a právní poradenství s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na akci „Úpravna vody ve Veselé“.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 61-05/2016 bylo schváleno

Společnost Atelier Přípeř nabízí vypracování projektu na úpravnu vody za 17.000,-bez DPH a správních poplatků.

Starosta navrhuje podepsat smlouvu na vypracování projektové dokumentace se společností Atelier Přípeř dle nabídky.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje o podepsání smlouvy na vypracování projektové dokumentace se společností Atelier Přípeř dle nabídky.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č.62-05/2016 bylo schváleno

Společnost Agrozet České Budějovice nabízí rámcovou na možné opravy a dodávky zboží.

Starosta navrhuje přesunout tento bod na příští zasedání, pro možnost nastudování.

Schválení dotací

Starosta předkládá návrh na přijetí dotace z OPŽP na projekt „Rozšíření vodovodní sítě v obci Veselé“

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace z OPŽP na projekt „Rozšíření vodovodní sítě v obci Veselé“ a souhlasí s přidělením finančních prostředků pro úspěšnou realizaci projektu, které společně s přiznanou dotací budou činit 100 % způsobilých výdajů projektu, jakož i k úhradě všech nezpůsobilých výdajů projektu nutných k jeho úspěšné realizaci.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č.63-05/2016 bylo schváleno

Žádost na SPÚ

Starosta navrhuje požádat na SPÚ o bezúplatný převod pozemků z SPÚ na Obec dle § 7.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemků z SPÚ na obec Veselé

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.64-05/2016 bylo schváleno

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA č.5

Starosta předkládá rozpočtovou změnu č.5, kde dochází k přesunu prostředků z důvodu výstavby autobusové zastávky.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce hlasuje o přijetí rozpočtové změny č.5, ve které dochází přesunu prostředků.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.65-05/2016 bylo schváleno

Výběrové řízení

Starosta předkládá návrh na vítěze výběrového řízení na akci „Oprava místních komunikací“ společnost [REDAKCE] a připomíná, že realizace bude až po získání dotace.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vítěze výběrového řízení pana [REDAKCE] a ukládá starostovi podepsat smlouvu až po získání dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.66-05/2016 bylo schváleno

Starosta předkládá návrh na vítěze výběrového řízení na akci „Autobusová zastávka“ p. [REDAKCE].

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje p. [REDAKCE] jako vítěze a ukládá podepsání smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.67-05/2016 bylo schváleno

Starosta předkládá návrh na vítěze výběrového řízení na akci „Obnova sloupu Panny Marie Immaculaty ve Veselém“ p. [REDAKCE] Česká Lípa

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje p. [REDAKCE] vítěze výběrového řízení a podepsání smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 68-05/2016 bylo schváleno

Info Obecního Úřadu

Starosta informuje zastupitele s obdržením dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu na opravu sochy Panny Marie Immaculaty.

Diskuse:

Pan Lopusan a pan Doležal nemají k diskusi příspěvky a žádají starostu o uvolnění ze zasedání. Po uvolnění odchází.

Pan Karhan se ptá jak se vyřešil odběr vody do Markvartic. Starosta odpovídá odběr vody není, Markvartice mají zavřeno. Pan Krútek se přiklání k názoru pana Karhana nedodávat vodu Markvarticím. Starosta odpovídá neumím si představit nechat lidi bez vody. Pan Karhan navrhuje vybudování vlastní šachty s vodoměrem a možností uzavírání. Pan Havlín upozorňuje, nemáme v blízkosti přechodu do Markvartic žádný obecní pozemek.

Pan Havlín seznamuje zastupitele na nutnost zvětšení kapacity vodojemu, nýbrž natlačíme větší množství vody do vodojemu než je jeho kapacita, tím pádem pocítíme každou poruchu.

Pan Krútek navrhuje odkoupit část pozemku s vrtem, jako rezervu do budoucna. Jedná se o pozemek p.č.98/5,nebo pozemek p.č.98/4. Starosta připomíná, pozemky mají nového majitele.

Zasedání bylo ukončeno předsedajícím v 18.19 hodin.
Další zasedání bude oznámeno.

Přílohy: Prezentační listina

Nabídka společnosti EPP-rozšíření vodovodní sítě ve Veselé

Nabídka společnosti EPP-úpravna vody ve Veselé

Nabídka společnosti Atelier Přípeř

Rozpočtová změna č.5

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne

