

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Veselé konaného dne 26. 1. 2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Veselé**

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin a skončeno v 18:30 hodin. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

**Přítomní zastupitelé:** Radek Zralý (starosta obce), Jaroslav Havlín (místostarosta), Milan Doležal, Mgr. Martin Karhan, Zbyněk Lopušán, Ing. David Sladký, Venuše Procházková

**Nepřítomný zastupitel:** - - -

### **Program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu,
2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení za období od minulého zasedání zastupitelstva
4. Žádosti
5. Návrh smluv - Dodatek ke smlouvě – AVE CZ  
Smlouva o zřízení služebnosti – ČEZ  
Smlouva na provedení rozborů pitné vody – Zdravotní ústav Ústí Nad Labem
6. Stanovení ceny vody pro rok 2017
7. Podání žádosti o dotaci na výstavbu úpravní pitné vody
8. Změna cenové nabídky na vypracování projektu – úpravna pitné vody
9. Cenová nabídka – hydrogeologický posudek projektu – úpravna pitné vody
10. Info Obecního úřadu
11. Diskuze, různé

### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Ing. Alena Sladká, zaměstnanec obecního úřadu.

Ověřovateli zápisu byli určeni Venuše Procházková a Ing. David Sladký

### **2. Schválení, popř. doplnění programu**

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu zasedání. Následně bylo hlasováno o programu zasedání.

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

### **3. Kontrola plnění usnesení za období od minulého zasedání zastupitelstva**

- Doplnění usnesení č. 119-11/2016

Starosta obce informoval úkolech přijatých v minulém zasedání a o problému s usnesením č. 119-11/2016, kdy v zápise nebylo uvedeno jméno pachtýře. Starosta navrhuje doplnit usnesení č. 119-11/2016 ze dne 15. 12. 2016 o pachtu pozemku p.p.č. 311/1 a p.p.č. 310/4 v k.ú. Veselé o jméno pachtýře, kterým je [REDAKCE]

Hlasování o vstupu obce do svazku obcí:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 01-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění usnesení č. č. 119-11/2016 ze dne 15. 12. 2016 o pachtu pozemku p.p.č. 311/1 a p.p.č. 310/4 v k.ú. Veselé o jméno pachtýře, kterým je [REDAKCE]

- Zabezpečení trubky

Dále byl nevyřízený úkol z předminulého zasedání, a to zabezpečit trubku (vpust') v uličce u Gaherů proti případnému pádu dítěte. Starosta: musíme koupit kari síť, bude instalována, až bude lepší počasí. Úkol trvá.

- Smlouva o úvěr s Komerční bankou byla podepsána

- Smlouva se SÚS

Návrh podpisu smlouvy se Správou a údržbou silnic z důvodu zatrubnění příkopu podél komunikace od čp. 216 k čp. 179 pro akci domovních čistíren odpadních vod – p. Havlín: „Byl vydán souhlas, musíme odsouhlasit, že si vezmeme kousek jejich do majetku.“

- Smlouva s AVE CZ – viz samostatný bod níže.

#### 4. Žádosti

- Starosta obce seznámil ostatní členy zastupitelstva s přijatou žádostí spolku Lungta na podporu akce Vlajka pro Tibet a navrhuje nevyvěšovat tibetskou vlajku.

##### Hlasování o žádosti:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 02-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje nevyvěsit tibetskou vlajku a tím se k akci Vlajka pro Tibet nepřipojí.

- Starosta obce obdržel žádost spolku Triangl Markvartice na udělení souhlasu s umístěním dřevěného stojanu s turistickou mapou na p.p.č. 1588/1 v k.ú. Veselé, ve vlastnictví obce Veselé, vše na náklady spolku. Dává hlasovat o této žádosti.

##### Hlasování o žádosti:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 03-01/2017:** Zastupitelstvo obce povoluje spolku Triangl Markvartice z.s. umístění dřevěného stojanu s turistickou mapou na p.p.č. 1588/1 v k.ú. Veselé, ve vlastnictví obce Veselé, vše na náklady spolku Triangl Markvartice.

#### 5. Návrh smluv

- **Dodatek na systém svozu komunálního odpadu pro rok 2017 – AVE CZ**

Starosta obce seznámil všechny přítomné s nabídkou firmy AVE CZ o pokračování smlouvy na systém svozu odpadů za dodržení stávajících podmínek i pro rok 2017. Odpadové hospodářství je velkým problémem, už jsme se o této problematice bavili, připravíme motivační systém, aby lidé více třídili, a hlavně aby se snížil odpad v popelnících. Variant je několik, například bychom sami sváželi odpad, zjišťujeme ceny kontejneru, který bychom umístili na nosič (ten již máme v majetku). První rok by se to určitě nevyplatilo.

p. Karhan: měli bychom oslovit i sousední obce, jestli by o tyto služby měli od nás zájem, třeba Markvartice. Nebo bychom mohli mít více známek, rozdělených barevně podle četnosti svozu: měsíční, 14denní a týdenní, občané by potom zaplatili podle toho, jak často popelnici chtějí vyvážet. Starosta: variant je několik, ještě uvažujeme, že by každý svoz byla vylepena speciální jednorázová známka, za kterou by občan zaplatil 50 Kč a tu by vylepil, pokud by chtěl popelnici vyvézt. Místostarosta jede zítra do Horních Habartic na jednání, tam tento systém používají. Navrhuji zastupitelům připravit návrhy na příští zasedání, a dávám hlasovat o dodatku s firmou AVE CZ

##### Hlasování o dodatku smlouvy:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 04-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku pro rok 2017 ke

smlouvě č. 222/400181/005/06 o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Veselé s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. za stávajících podmínek.

- **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti** –pro ČEZ – na akci rekonstrukce NN a DTS v obci Veselé.

Předmětem smlouvy je věcné břemeno na pozemky ve vlastnictví obce Veselé, p.p.č. 1539, 1540, 1558/1, 1662/3, 1547/5, 1730/17, 17307, 2985, 1569/1, 1579/2, 1595/1, a st.p.č. 171/1, 172/1 v k.ú. Veselé, za jednorázovou náhradu 1000 Kč (bez DPH). Starosta informoval, že akce už proběhla, jedná se o nápravu stavu.

Hlasování o smlouvě:

Pro: 6                    proti: 1                    zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 05-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IE-12-4001133/28 Veselé – rekonstrukce NN a DTS s ČEZ Distribuce a.s. na pozemky ve vlastnictví obce Veselé, p.p.č. 1539, 1540, 1558/1, 1662/3, 1547/5, 1730/17, 17307, 2985, 1569/1, 1579/2, 1595/1, a st.p.č. 171/1, 172/1 v k.ú. Veselé, za jednorázovou náhradu 1000 Kč (bez DPH). Rozsah věcného břemene na uvedených pozemcích je vymezen geometrickým plánem č. 467-517/2015 a geometrickým plánem č. 488-517/2015, který je součástí smlouvy.

- **Smlouva o poskytování laboratorních služeb**

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem o odběru a analýze vzorků pitné vody. Nabídková cena je 13154 Kč.

Hlasování o smlouvě:

Pro: 7                    proti: 1                    zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 06-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytování laboratorních služeb (odběr a analýza vzorků pitné vody) pro rok 2017 se Zdravotním ústavem se sídlem v Ústí nad Labem za cenu dle nabídky č. CN 1/2017/LC ve výši 13154 Kč.

## **6. Stanovení ceny vody pro rok 2017**

Ing. Pacovský předložil vypočtenou kalkulaci ceny pitné vody pro rok 2017. Tato kalkulace vychází z plánovaných provozních výdajů na vodní hospodářství v rozpočtu obce pro rok 2017. Cena byla vypočtena na 27,56 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH (31,69 Kč s DPH)

Starosta navrhuje na rok 2017 stanovit cenu pro občany obce Veselé 22 Kč / m<sup>3</sup>, pro ostatní<sup>1</sup> odběratele ponechat cenu vypočtenou dle kalkulace.

p. Lopušán navrhuje na rok 2017 stanovit cenu pro občany obce Veselé 20 Kč / m<sup>3</sup>, pro ostatní odběratele ponechat cenu vypočtenou dle kalkulace.

Starosta nechává hlasovat o protinávru pana Lopušána:

Hlasování o ceně vody:

Pro: 4                    proti: 3                    zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 07-01/2017:** Zastupitelstvo obce stanovuje cenu vody občany obce Veselé 20 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH (23 Kč s DPH) , pro ostatní<sup>1</sup> odběratele cenu vypočtenou dle kalkulace 27,56 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (31,69 Kč s DPH).

---

<sup>1</sup> Ostatní = podnikatel, objekt pro podnikání, chalupář, objekt bez trvale hlášených osob, vlastníci nemovitostí s trvalým pobytem mimo obce Veselé, objekty mimo katastrální území obce Veselé.

## **7. Podání žádosti o dotaci na výstavbu úpravny pitné vody**

Ing. Novák připravuje podání žádosti o dotaci na SFŽP, výzva č 8/2016, podmínky smlouvy s panem Novákem byly schváleny na minulém zasedání. Starosta doporučuje podat žádost o dotaci na úpravnu pitné vody, spoluúčast obce bude 20%, dotace 80%.

Hlasování o podání žádosti na dotaci SFŽP:

Pro: 6            proti: 0            zdržel se: 1

**Přijato usnesení č. 08-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na úpravnu pitné vody na SFŽP, výzva č. 8/2016, a pověřuje Ing. Jiřího Nováka k podání této žádosti.

## **8. Změna cenové nabídky na vypracování projektu - úpravna pitné vody**

Původní návrh Ing. Vlka byl za cenu 17 tis. Kč bez DPH. Nevědělo se, že bude muset proběhnout i stavební řízení, proto změna. Nová cena pro dokumentace: pro územní řízení 16000 Kč (bez DPH) a 10000 Kč (bez DPH) pro stavební řízení.

p. Havlín: navrhovali jsme úpravnu na vrtu, která by byla součástí vrtu. Za tento projekt by byla cena 17 tisíc Kč. Jen na územní řízení, ale Povodí Ohře s tím nesouhlasilo. Požadují změnit umístění úpravny mimo záplavovou zónu. Proto už musí být i stavební řízení.

Hlasování o změně ceny projektové dokumentace:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 09-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení projektové dokumentace na osazení kontejnerové úpravny vody pro územní souhlas 16000 Kč (bez DPH) a 10000 Kč (bez DPH) pro stavební (vodoprávní) povolení od Ing. Jiřího Vlka, Atelier Přípeř.

## **9. Cenová nabídka – hydrogeologický posudek projektu - úpravna pitné vody**

Pro výstavbu úpravny pitné vody potřebujeme hydrogeologický posudek dle §4 odst.3 zákona č. 388/1991 Sb a čl.4 odst.2 Směrnice MŽP č. 4/2015. Pan Havlín oslovil pana Pacovského, který poslal nabídkovou cenu 19500 Kč (bez DPH) za vypracování posudku (včetně oceněného položkového výkazu výměr, mapových podkladů, vyhodnocení dosažitelnosti pitné vody v dané obci, vyhodnocení vydatnosti a kvality stávajících zdrojů pitné vody a prověření možnosti napojení obce na zdroje pitné vody ležící mimo území obce.

p. Sladký: zjišťovali jsme ještě nějaké ceny?

p. Havlín: pan Pacovský je nejlevnější, spolupracuje s panem Nakládačem, který už má podklady k našemu vrtu a proto nemusí dělat základní průzkumy.

Hlasování o cenové nabídce na hydrogeologický posudek:

Pro: 6            proti: 0            zdržel se: 1

**Přijato usnesení č. 10-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení hydrogeologického posudku pro umístění úpravny pitné vody od Ing. Jiřího Pacovského za cenu 19500 Kč (bez DPH) za vypracování posudku dle §4 odst.3 zákona č. 388/1991 Sb a čl.4 odst.2 Směrnice MŽP č. 4/2015 (včetně oceněného položkového výkazu výměr, mapových podkladů, vyhodnocení dosažitelnosti pitné vody v dané obci, vyhodnocení vydatnosti a kvality stávajících zdrojů pitné vody a prověření možnosti napojení obce na zdroje pitné vody ležící mimo území obce.

## **10. Info Obecního úřadu**

- Krajská hygienická stanice schválila tři odběrová místa pro rozbor pitné vody v roce 2017, a to pevné místo u pana ██████, pohyblivé místo u p. ██████ a pana ██████.

- Ministerstvo zemědělství poslalo Rozhodnutí o změně výše dotace na opravu sochy Panny Marie dle skutečných nákladů. Částka dotace 112700 Kč byla již připsána na účet obce Veselé.
- Stavební úřad Česká Kamenice vydal souhlas s užíváním stavby přípojky NN k vodojemu pitné vody obce Veselé.
- Dne 3.1.2017 proběhla pod vedením pana Marcela Hrubého Tříkrálová sbírka. V obci veselé se vybralo 8452 Kč.
- Ústecký kraj oznámil přidělení příspěvku obci Veselé na výkon státní správy pro rok 2017 ve výši 66000 Kč. Bude rozpočtováno na pol.4112.
- Přestoupením k jinému dodavateli služeb el.energie nám ke konci roku 2017 vznikl přeplatek u minulého dodavatele, částka 22706 Kč bude zaslána na účet obce.
- Dlouhodobé problémy s internetovým připojením u Telefonica O2, oslovili jsme Rio Media a HustyNet. Rio Media na adresu Obecního úřadu nemají možnost připojení, HustyNet nabízí připojení od 4 Mbit/s do 50 Mbit/s.

P. Karhan: to jsou ale rychlosti maximální, skutečnost je o hodně nižší, navrhuji do smlouvy uvést garantovanou rychlost.

Starosta: navrhuji zatím schválit 16 Mbit/s za cenu 390 Kč

Hlasování o cenové nabídce na internetové služby:

Pro: 5            proti: 0            zdržel se: 2

**Přijato usnesení č. 11-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na internetové připojení s garantovanou rychlostí 16 Mbit/s za cenu 390 Kč s firmou HustyNet s.r.o.

- Informace o provedené změně rozpisu rozpočtu – jedná se o přesun prostředků ve výdajové části rozpočtu v rámci jednotlivých závazných ukazatelů (paragrafů), kdy nedojde ke změně těchto ukazatelů. Tuto pravomoc má starosta obce. ZO bere informaci na vědomí.
- Krajský úřad zamítl odvolání pana [REDAKCE] a potvrzuje rozhodnutí MM Děčín zamítnutí žádosti o dodatečné povolení stavby vodního díla z důvodu, že stavba není v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.
- Obci Veselé byla doručena pozvánka na valnou hromadu Honebního společenstva Česká Kamenice – Huníkov konanou dne 24.2.2017 v penzionu Myslivna Huníkov. Starosta se zúčastní.
- Oznámení o zamýšleném převodu pozemků Státního pozemkového úřadu na úřední desce obce Veselé. P.p.č. 167/5, p.p.č. 167/7 a 196/1 v k.ú. Veselé.
- Požadavek na půjčování štěpkovače a plužení sněhu

Starosta: Štěpkovač se může půjčovat pouze s traktorem a obsluhou minimálně 2 osob. Toto poskytujeme za cenu 460 Kč bez DPH. Dále jsou zde problémy s tím, komu bude pluženo na soukromém pozemku. Předně bych chtěl podotknout, že prioritou je úklid sněhu na obecních komunikacích a pozemcích. To traktorista ví. Dále je na jeho rozhodnutí, jak časově stihne ostatní požadavky, navrhuji plužení přístupu k domu u důchodců zdarma. Pro nedůchodce v naší obci 400 Kč za hodinu včetně DPH, a za prohrnutí do 15 minut minimální platbu 50 Kč včetně DPH (je to myšleno jen projetí například dvorku tam a zpět). Doporučuji půjčovat štěpkovač (včetně traktoru, řidiče a 2 osob obsluhy) za cenu 700 Kč včetně DPH za každou započatou hodinu.

Hlasování o ceny půjčování štěpkovače a plužení sněhu:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 12-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění ceníku pro poskytování služeb pro občany na území obce Veselé o půjčování štěpkovače (včetně traktoru, řidiče a 2 osob obsluhy) za cenu 700 Kč včetně DPH za každou započatou hodinu a služby plužení sněhu pro důchodce na přístup k domu zdarma, ostatní (nedůchodce) za cenu 400 Kč za hodinu včetně DPH, a za prohrnutí do 15 minut minimální platbu 50 Kč včetně DPH (přístup k domu). Prioritou jsou komunikace a pozemky obce, další pořadí a rozsah je na rozhodnutí traktoristy.

- Informace o vypsání výzev a možnosti požádat o dotace. Starosta navrhuje podat žádost na pořízení techniky na údržbu zeleně (3 ks křovinořezů, z toho jeden zářez) a na opravy místní komunikace (pod Veselíčkem k mostu u Mučinů) na Ústecký kraj, pan Sladký navrhuje požádat i SZIF o dotaci na úpravu okolí studánky.

Hlasování o podání žádosti na dotace:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 13-01/2017: I)** Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotace z SZIF na úpravu okolí studánky a z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2017, a to na pořízení 3 ks křovinořezů na údržbu obecní zeleně a opravu místní komunikace pro přístup k obecním lesům na p.p.č. 1546/2 v k.ú.Veselé.

II) podáním a vyřízením uvedených žádostí je pověřen místostarosta p. Havlín.

- Starosta informuje o nutné změně nájemní smlouvy pana [REDAKCE] z důvodu odprodeje části pronajatého pozemku nájemci. Starosta navrhuje oslovit pana [REDAKCE] s tím, aby uvedl, o které pozemky má dále zájem užívání.

p. Havlín: stačil by dodatek ke stávající smlouvě s ponížením výměry o prodanou část pozemku na zbývajících 80 m<sup>2</sup>.

Hlasování o dodatku k nájemní smlouvě:

Pro: 7            proti: 0            zdržel se: 0

**Přijato usnesení č. 14-01/2017:** Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek k nájemní smlouvě s panem [REDAKCE] o ponížení stávající nájemní smlouvy o výměru již prodaného pozemku o výměře 200 m<sup>2</sup> a nový výpočet ceny na zbylých 80 m<sup>2</sup>.

- Informace z Úřadu práce o možnosti získání dotace na zaměstnance – pan Havlín zjišťoval informace a letos bude situace taková, že si sami musíme oslovit někoho z občanů, nebudou už přidělovat uchazeče z jiných obcí. Maximální dotace je cca 8000 Kč na jednoho zaměstnance po dobu půl roku.

## 11. Diskuze, různé

- Pan Lopušán, Doležal, Karhan, Sladký nemají žádné příspěvky do diskuze.
- Paní Procházková se ptá pana starosty, zda pan [REDAKCE] odevzdal kroniku na Obecní úřad, kolik je odměna panu [REDAKCE] za vedení kroniky, zda má [REDAKCE] za měsíc. - Starosta: ano, kronika je na úřadě, co se týká odměny, od letošního roku mu byla částka snížena na [REDAKCE] / měsíc. Bude vést kroniku ve dvojím vyhotovení, ručně a elektronicky s tím, že elektronický zápis pošle ke schválení zastupitelům a teprve po odsouhlasení tohoto zápisu provede zápis do knihy ručně.

Dále se p. Procházková dotazuje na odměnu [REDAKCE], starosta tuto informaci nevěděl, doplnila p. Sladká, že [REDAKCE] pobírá odměnu [REDAKCE] za měsíc.

p. Procházková informuje o nutnosti úpravy okolí cvičících strojů hned jak sleze sníh a požaduje po pracovnících výstavbu další palisády kolem strojů, aby nebyli ti, kdo cvičí, vidět. Zaměstnanci by si mohli to dřevo zatím připravit, pokud nemají práci. – starosta: teď se ke dřevu nedostaneme, vše je pod sněhem, a dřevo potřebujeme pro výrobu přístřešku na obecní dvůr, tak to raději použijeme na tento přístřešek, na palisádu se můžou použít jen špičky a zbytky. P. Havlín: mohli bychom koupit

velký stan jako přístřešek.

P. Procházková se ptá, jak se zabezpečí sklepení pivovaru? Starosta: na jaře se to bude muset zabezpečit. Měli bychom letos přijmout 2 zaměstnance ( ) a dále snad dostaneme někoho z Úřadu práce. Chtěl bych, aby dva zaměstnanci byli na stálo v obci. Ale naše priorita jsou obecní lesy, na které dostáváme dotace a ty jsou na prvním místě, aby byly v pořádku. Letos snad odpadne výsadba. Mě se velmi líbí posezení nad pivovarem, jak si tam udělala mládež. Měli bychom se do příště rozhodnout, co s pivovarem do budoucna.

Termín příštího zasedání zastupitelstva nebyl stanoven.

Ve Veselém dne 27. 1. 2017

Zapsala: Ing. Alena Sladká

Funkce	Jméno	datum	Podpis
Ověřovatel	Venuše Procházková		
Ověřovatel	Ing. David Sladký		
Starosta	Radek Zralý		

#### Přílohy

- Pozvánka
- Prezenční listina
- Návrh dodatku ke smlouvě – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
- Smlouva o poskytování laboratorních služeb – Zdravotní ústav Ústí n.L.
- Kalkulace ceny vody pro rok 2017
- Návrh změny cenové nabídky k projektu úpravny pitné vody
- Návrh cenové nabídky vypracování hydrogeologického posudku
- Nabídka na internetové služby Hustynet s.r.o.
- Změna rozpisu rozpočtu 2016